

新闻垂询:

张驰
刘蕴仪

江森自控建筑设施效益业务中国传播部
西岸奥美（北京）信息咨询服务有限公司

8610 - 5928 1888
8610 - 8520 3341

江森自控全球能效指标调查：中国对能源管理的关注度同比增逾40%

中国业主和楼宇设施运营商来年对暖通空调及楼控系统升级的需求上涨

2013年9月9日，北京——全球领先的一站式楼宇解决方案提供商江森自控今天发布2013年中国能效指标调查结果显示，过去一年内，有61%的中国受访者对能效投入了更多关注，增幅居全球最高。此外，今年54%的中国受访者表示能源管理对其组织机构至关重要，相比去年增加了40%，其中以设定节能目标的组织机构所获的节能量最多。

节约能源开支、能源安全和现行政府政策仍是推进中国能效行动的三大驱动力。面对日益严重的能源危机，能源安全（可用性、可靠性和供给稳定）已成为当前中国、印度、巴西等国家能效发展的重要驱动力。与此同时，中国“十二五”规划指导下的现行能源政策也是影响中国能效推进的另一重要因素。此外，中国受访者普遍认识到政策法规对于提高能效利用率的推动作用，包括严格的建筑规范和设备标准、税收抵免/激励和退税、采取绿色评估标准以及制定碳排放价格等。

江森自控全球能效指标调查是由江森自控建筑设施效益研究院携手国际设施管理联合会、都市与土地学会开展的一项年度全球性调查，旨在观测能效投资的最新全球趋势、驱动及影响因素、发展障碍、资金问题及改善措施等，今年已开展到第七届。本次调研对象覆盖了美国、英国、法国、德国、加拿大、中国、印度等10个国家、超过3000名地产商和运营商，全球调查结果已于今年6月在第24届北美能源效益论坛上发布，本次发布的中国调查结果已在建筑设施效益研究院网站公布。

财务标准成首要障碍

调查首次发现，财务标准成为影响中国高管开展能效项目的首要障碍。24%的受访者表示，能效项目无法满足相应的财务标准。在前两年的调查中，中国尚处缺乏设计和完成能效项目的专业技术为主要挑战的阶段。今年，专业技术问题、节能量的不确定性以及资金缺乏等阻碍因素虽仍存在，但影响程度略有降低。在政策的大力扶持和社会广泛宣传下，缺乏节能意识这一影响因素，如今已不再成为主要障碍。

尽管大多数中国受访者将财务标准视为能效行动的最大障碍，但人们对已认证的绿色建筑和绿色空间的热度丝毫不减。

绿色建筑认证正兴起

中国受访者普遍追求更智能和更高效的楼宇和租赁场所。调查发现，60%的受访者表示在价格可以接受的前提下，更倾向于租用已认证的绿色建筑，比如 LEED 绿色建筑认证。超过 50%的受访者表示愿意为绿色场所支付额外租金。相比去年，该比例提高了一倍。

绿色建筑认证在中国市场的影响力正在逐渐扩大，越来越多的中国用户开始对绿色建筑认证投入更多关注。43%的受访者表示有计划对既有建筑进行认证，另外 43% 计划在未来一年对其新建建筑进行认证。可以预见，新建筑和既有建筑的节能市场都将获进一步增长。

智能楼宇技术引关注

在全球各国市场，照明升级已成为历年投资首选的节能技术。然而今年调查发现，这一趋势在未来一年内将首次产生转变。半数中国受访者表示，暖通空调和楼控系统改造提升(51%)、节水改进(50%)将成为来年投资节能技术的首选。

如今智能楼宇技术正引起越来越多人的关注。47%的中国受访者表示，智能电网和智能楼宇技术将成为明年投资优选的节能技术。当被问及未来十年间最具市场增长潜力的节能技术时，中国受访者表示依次看好智能电网和智能楼宇技术、太阳能光伏和太阳能热水技术。

作为全球领先的暖通空调和楼宇控制提供商，江森自控致力于通过提供包括变频技术和控制系统在内的先进的智能建筑技术，携手当地客户和合作伙伴，提高建筑的能源效益，减少环境足迹，助力中国绿色建筑的可持续发展。

欲知 2013 年能效指标调查的更多内容，请登陆 www.institutebe.com。

+++

关于江森自控

江森自控是一家立足全球的多元化技术和产业领导企业，业务遍及 150 多个国家。在 168,000 名全体员工的共同努力下，我们可为优化能源与建筑运营效益，汽车铅酸电池和先进的混合动力汽车电池，以及汽车内饰系统创造优秀的产品、服务和解决方案。我们对可持续发展的承诺可追溯到 1885 年，那年我们发明了世界上第一台室内电子恒温器。我们致力于通过公司的发展战略和市场份额增长，为利益相关人带来价值并助力客户更加成功。2012 年美国《企业责任杂志》评选“最佳企业公民 100 强”排名，江森自控荣膺第 14 名。更多信息请登录公司网站：<http://www.johnsoncontrols.com/>