

TÉRMINOS GENERALES DE USO

Lea estos Términos Generales de Uso (en adelante "Términos Generales") detenidamente antes de usar u obtener acceso al portal web (en adelante, el "Portal") propiedad de CEMEX, S.A.B. de C.V., incluyendo sus empresas filiales, subsidiarias y relacionadas, afiliadas y cualquiera que esté bajo la administración directa o indirecta de esta (en adelante "CEMEX"), o a cualquiera de los materiales contenidos en el Portal, o enlazados con la misma. Al usar de forma continua el Portal, y/o al inducir el uso del Portal electrónicamente o a través de otros medios, usted (en adelante el "Usuario") indica que ha leído y acepta estos Términos Generales. CEMEX se reserva el derecho de actualizar o revisar estos Términos Generales sin darle previo aviso. Revise estos Términos Generales periódicamente para enterarse de los cambios. El uso continuo del Portal después de la publicación de algún cambio en estos Términos Generales indica que el Usuario acepta dichos cambios.

1.OBJETO

Mediante el uso del Portal, CEMEX ofrece y facilita a los Usuarios el acceso, la utilización de servicios, tutoriales y contenidos en materia de autoconstrucción, y la posibilidad de interactuar en foros y comunidades digitales y servicios relacionados (en adelante, los "Servicios").

2. USO DEL USUARIO Y CONTRASEÑA

Para el acceso al Portal el Usuario deberá generar una cuenta (en adelante la "Cuenta"), la cual consistirá en una contraseña (en adelante la "Contraseña") y una identificación de usuario (en adelante "Nombre de Usuario"). El Usuario se compromete a hacer un uso diligente y a mantener en secreto la Contraseña y Nombre de Usuario generado para acceder al Portal y los Servicios. El Usuario responderá de los gastos y de los daños y perjuicios ocasionados por la utilización del Portal y los Servicios por cualquier tercero que emplee al efecto su Contraseña y Nombre de Usuario debido a la utilización no diligente o a la pérdida de los mismos por el Usuario. El Usuario se obliga a lo siguiente: (a) Notificar inmediatamente a CEMEX del uso indebido y no autorizado de su Cuenta, Contraseña, y/o Nombre de Usuario; (b) Asegurarse que una vez terminada cualquier sesión en el Portal, saldrá de su Cuenta.

El Usuario es responsable de mantener la confidencialidad de los datos de su Cuenta y su Contraseña, así como de restringir el acceso a su equipo móvil, y el Usuario asume la responsabilidad de cualesquier actividad realizada desde su Cuenta o utilizando su Contraseña.

CEMEX se reserva el derecho de dar de baja cuentas, remover o editar contenido, cancelar órdenes en caso de violación a los presentes Términos Generales o cualesquiera otra políticas, términos y condiciones de CEMEX, derechos de terceros o comisión de un delito o cualquier conducta que dañe la reputación de CEMEX o la experiencia al cliente.

El Usuario también podrá navegar en el Portal y hacer uso de los Servicios como usuario "invitado".

3. PROPIEDAD INTELECTUAL

El Usuario acepta que el contenido, que incluye, sin limitarse a, texto, datos, software, música, sonido, fotografías, videos, gráficos u otros materiales a los que el Usuario tiene acceso al usar el Portal, está protegido por derechos de autor, marcas comerciales, marcas de servicio, patentes, secretos industriales, derechos de datos, publicidad o derechos de privacidad u otros derechos y leyes de

propiedad intelectual. A menos que se le autorice expresamente, no debe vender, alquilar, modificar, copiar, volver a publicar, transferir o descargar electrónicamente, exhibir, divulgar, transmitir, ni distribuir de ninguna manera el contenido del Portal.

4. EXACTITUD DE LA INFORMACIÓN

Toda la información, datos, documentos, páginas, imágenes y otros materiales se proporcionan únicamente con fines informativos. Se proporcionan "tal cual" sin garantías, promesas o representaciones de ningún tipo, expresas o implícitas, en cuanto a su naturaleza, estándar, exactitud o de otra manera o a la idoneidad de la información a sus circunstancias particulares. CEMEX no será responsable por ninguna pérdida o daño de cualquier naturaleza (directa, indirecta, consecuente u otra), ya sea que surja en contrato, agravio o de otra manera, que pueda surgir como resultado de su uso de (o incapacidad de usar) el Portal, o de su uso de (o falta de uso) la información proporcionada en este sitio. La información proporcionada en el Portal puede incluir información derivada de varias terceras partes. CEMEX no acepta ninguna responsabilidad o responsabilidad por la exactitud, integridad, legalidad, fiabilidad o corrección de cualquier información contenida en esta solicitud, incluyendo la información proporcionada por terceros.

5. LIMITACIONES A LA RESPONSABILIDAD

CEMEX no será responsable, en ningún caso, por cualesquier daños directos, especiales, incidentales, indirectos, o consecuenciales (incluyendo sin limitación alguna, daños por interrupción de negocios, pérdida de datos, o cualesquier otra pérdida pecuniaria) que en cualquier forma se deriven o se relacionen con (i) el uso o ejecución del Portal y sus Servicios; (ii) el retraso o falta de disponibilidad del Portal o cualquiera de los Servicios; (iii) cualesquier información o gráficos contenidos o publicados en o a través del Portal; (iv) la actualización o falta de actualización de la información por parte del Usuario, así como de la veracidad de la información proporcionada por el Usuario; (v) que la información haya sido alterada o modificada, en todo o en parte, por el Usuario luego de que ésta haya sido proporcionada por estos a través del Portal; y (vi) cualquier otro aspecto o característica de la información contenida o publicada en el Portal o a través de las ligas que eventualmente se incluyan en el mismo, en caso de que aplique.

CEMEX no asume responsabilidad alguna por la forma en que el Usuario emplee la información contenida o publicada en o a través del Portal y de los Servicios. Se recomienda al Usuario que verifique esta información por sus propios medios al momento de tomar una decisión basada en ésta. El Usuario en todos los casos deberá acudir siempre ante un asesor técnico o administrativo, según sea el caso.

No obstante que la información del Portal se considera exacta, es posible que contenga inexactitudes técnicas o errores tipográficos. CEMEX, según sea el caso, se esforzará por actualizar el contenido del Portal de forma constante, sin estar obligado a ello.

CEMEX no garantiza que el Portal satisfaga los requerimientos del Usuario, o que el Portal y los Servicios se mantengan siempre ininterrumpidos, en tiempo, seguros o libres de errores.

CEMEX no será responsable en ningún caso de afectación alguna, incluyendo sin límite, daños, pérdidas, gastos directos, indirectos, inherentes, consecuentes, especiales, ejemplares, punitivos o emergentes, incluidos el lucro cesante, la pérdida de datos, la lesión personal o el daño a la propiedad, ni de perjuicios relativos, o en relación con, o de otro modo derivados de cualquier uso del Portal o la

incapacidad del Usuario para acceder o utilizar el Portal, o en relación con cualquier falla en el rendimiento, error, omisión, interrupción, defecto, demora en la operación o transmisión, falla de sistema o línea.

6. INDEMNIZACIÓN

El Usuario está de acuerdo en indemnizar a CEMEX, de cualquier acción, demanda o reclamación, (incluso de honorarios de abogados y costas judiciales) derivadas de cualesquier incumplimiento por parte del Usuario a los presentes Términos Generales incluyendo, sin limitación alguna las derivadas: (i) por cualquier aspecto relativo al uso indebido del Portal y los Servicios, de la información contenida en o a través del Portal; (ii) por injurias, difamación o cualesquier otra conducta violatoria del Usuario en uso del Portal; (iii) por violación a las leyes o tratados internacionales relativos a los derechos de autor o propiedad intelectual contenidos o disponibles en o a través del Portal; ó (iv) por el uso que del Portal y sus Servicios realice cualquier persona no autorizada que acceda al Portal, utilizando el Nombre de Usuario y Contraseña del Usuario.

7. USO ILEGAL O PROHIBIDO

El uso del Portal con fines ilegales o no autorizados por los presentes Términos Generales está estrictamente prohibido.

8. COOKIES

Una cookie es cualquier cadena de texto que se instala en los medios de almacenamiento del dispositivo electrónico del Usuario y cada vez que el Usuario entra al Portal envía información que se utilizará para identificarlo. El Usuario acepta que CEMEX, como administrador del Portal, a través del Portal, instale automáticamente una Cookie en su computadora.

9. ACCESO A LA RED Y DISPOSITIVOS

El Usuario es responsable de obtener el acceso a la red de datos necesario para utilizar el Portal. Las tarifas y tasas de datos y mensajería de su red móvil pueden aplicarse si accede o utiliza el Portal desde un dispositivo móvil. CEMEX no garantiza que el Portal, o cualquier parte del mismo, funcione en cualquier hardware o dispositivos en particular. Además, el Portal y los Servicios pueden estar sujetos a malfuncionamientos y retrasos inherentes al uso de Internet y comunicaciones electrónicas.

10. SOBRE EL USO DEL PORTAL

Al hacer uso del Portal el Usuario acepta que CEMEX puede usar su información con el propósito de ofrecerle servicios personalizados, así como generar reportes respecto a las actividades que se realizan a través del Portal durante el tiempo de vida del Portal, lo anterior bajo el estricto compromiso de mantener confidencialidad en los datos recopilados.

CEMEX se deslinda de cualquier responsabilidad por cualquier pérdida en el dispositivo que resulte del uso del Portal. Al usar, acceder, descargar, instalar, obtener o brindar información a través del Portal, se considerará que el Usuario ha leído y aceptado estos Términos Generales (incluyendo nuestra Política de Privacidad). El uso del Portal estará sujeto a los Términos Generales.

El Usuario debe suspender el uso del Portal inmediatamente si no está de acuerdo o no acepta los Términos Generales. CEMEX se reserva el derecho de eliminar o prohibir a cualquier Usuario la utilización del Portal a su sola discreción.

11. ENVÍO DE CONTENIDOS

En caso de que un Usuario envíe imágenes digitales u otro contenido, incluidas todas las fotografías, ilustraciones, gráficos y texto (en forma conjunta, "Materiales") a través del Portal, tendrán validez los siguientes términos:

El Usuario solo podrá enviar, a través del Portal, Materiales de los cuales posea todos los derechos de propiedad intelectual. Dicho de otro modo, si un Usuario envía una imagen digital a través del Portal, el Usuario debe poseer todos los derechos sobre dicha imagen o el Usuario debe tener la autorización de la persona propietaria de tales derechos. Por tanto, el Usuario responderá e indemnizará a CEMEX por cualquier reclamación de terceros relacionada con la violación de derechos de propiedad intelectual. Los menores de edad no pueden enviar Materiales a través del Portal.

El Usuario cede a CEMEX los derechos y licencias mundiales, sin exclusividad, libres de regalías por un periodo de 90 años para (a) reproducir, distribuir, transmitir, representar y exhibir públicamente los Materiales, total o parcialmente, de cualquier manera y en cualquier medio para transmitir información, existente en la actualidad o que se cree en el futuro ("Medios"), (b) modificar, adaptar, traducir y crear trabajos derivados de los Materiales, total o parcialmente, de cualquier manera y en cualesquiera Medios, y (c) otorgar sublicencias por los derechos antedichos, total o parcialmente, a terceros con o sin canon de concesión.

12. RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN

Cuando el Usuario genere una Cuenta y Contraseña, el Usuario solicite información a través del Portal, se suscriba a un servicio, participe en una encuesta, publique una calificación o reseña, publique una pregunta o respuesta, publique un currículum, cargue contenidos o envíe datos de manera activa a través del Portal, CEMEX recopilará dichos datos, incluidos, entre otros, Nombre de Usuario, Contraseña, nombre y apellido, dirección de correo electrónico, número de teléfono (incluido el número de teléfono móvil), dirección postal, género, ocupación, intereses, mensajes que envíe a través del Portal y cualquier otros datos incluidos en un perfil.

Además, como parte de la operación estándar del Portal. CEMEX puede recopilar y analizar automáticamente información de la computadora o dispositivo móvil del Usuario, incluidos, entre otros, tipo de navegador, sistema operativo, dirección IP y el nombre de dominio del que accedió al Portal, y si está accediendo al Portal con un dispositivo móvil, el tipo de dispositivo móvil. Además, CEMEX puede registrar y analizar automáticamente las acciones realizadas en el Portal, incluidas, entre otras, la fecha y el horario de uso, los clics, las visitas al Portal web, la cantidad de tiempo que pasa en cada página y las consultas de búsqueda. CEMEX se reserva el derecho de hacer coincidir la dirección de IP del Usuario (o cualquier otra información) con otra información sobre el Usuario de cualquier manera permitida por la ley aplicable. CEMEX almacenará esta información en sus equipos o en los equipos de terceros con los que CEMEX tiene relación. Si el Usuario crea una Cuenta, la información se puede recopilar en la dirección de correo electrónico de la Cuenta.

Si el Usuario accede o utiliza el Portal en su teléfono móvil u otro dispositivo móvil, incluidas las tabletas, CEMEX podrá recolectar los identificadores de dispositivos móviles, incluidas la Dirección MAC y la Dirección IP. CEMEX puede crear y asignar a su dispositivo un identificador que sea similar a un número de cuenta. CEMEX puede recopilar el nombre que ha asociado con su dispositivo, tipo de dispositivo, número de teléfono, país y cualquier otra información que elija proporcionar, como Nombre de Usuario, geolocalización o dirección de correo electrónico.

13. NOTIFICACIONES

El Usuario expresamente autoriza a CEMEX para que CEMEX, sus filiales o “prestadores de servicios” con los cuales tiene celebrados Convenios de Confidencialidad y Medidas de Seguridad, pueda contactarlo y enviarle información, publicidad, propagandas comerciales propias de CEMEX y sus filiales, incluyendo notificaciones de las operaciones realizadas a través del Portal o al correo electrónico autorizado y registrado del Usuario.

CEMEX no estará obligado a realizar notificación alguna ya sea por caso fortuito o fuerza mayor, en caso de que el Usuario no autorice recibirlas o en caso de que el Usuario desactive la opción para recibir dichas notificaciones, o por cualquier causa ajena al control de CEMEX. En caso de que el Usuario no autorice recibir las notificaciones, o bien desactive la opción para recibir las notificaciones, el Usuario absuelve de cualquier responsabilidad a CEMEX por la falta de notificación.

14. SERVICIOS Y CONTENIDO DE TERCEROS

Los Servicios pueden estar disponibles en conexión con servicios de terceros y contenidos que no controla CEMEX. El Usuario reconoce que diferentes términos de uso y políticas de privacidad pueden aplicarse al uso de dichos servicios o contenido de terceros. El Portal y las aplicaciones pueden contener enlaces a sitios web que CEMEX no opera. CEMEX no es responsable por el contenido de estos sitios web, y el Usuario debe dirigir cualquier preocupación con respecto a estos sitios web a sus respectivos administradores del sitio o webmasters. Además, Apple, Inc., Google, Inc. y Microsoft Corporation serán los terceros beneficiarios de este acuerdo si accede al Portal utilizando aplicaciones desarrolladas para los dispositivos iOS, Android o Microsoft Windows Mobile, respectivamente. Estos terceros beneficiarios no son partes en este acuerdo y no son responsables de la provisión o el apoyo de los Servicios. Su acceso a los servicios que utilizan estos dispositivos está sujeto a los términos establecidos en los términos de servicio del beneficiario de la tercera parte aplicable.

15. VIGENCIA Y DERECHO DE TERMINACIÓN

El presente acuerdo tendrá una vigencia indefinida. No obstante lo anterior el Usuario acepta que CEMEX podrá cancelar el Nombre de Usuario y Contraseña de cualquier Usuario por el mal uso o no uso del Portal, por violaciones a los presentes Términos Generales o por cualquier otro motivo, a discreción de CEMEX en cualquier momento, sin aviso previo.

16. DERECHO DE MODIFICAR

CEMEX, como administrador del Portal, se reserva el derecho a modificar unilateralmente, en cualquier momento y sin aviso previo, la presentación y configuración del Portal, así como también se reserva el derecho a modificar o eliminar, en cualquier momento y sin previo aviso, las condiciones requeridas para acceder y/o utilizar el Portal.

17. SUSPENSIÓN DE LOS SERVICIOS

CEMEX, como administrador del Portal, tiene en todo momento sin responsabilidad alguna, la facultad de suspender temporal o definitivamente el Portal.

18. LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN

El Usuario, al hacer uso del Portal, acepta de manera expresa someterse a la jurisdicción de los tribunales con residencia en la ciudad de Monterrey, Estado de Nuevo León, México, así como a las leyes sustantivas y procedimentales aplicables para el caso concreto vigentes en dicho Estado, renunciando expresamente a cualquier otra jurisdicción que por motivo de su nacionalidad, residencia o lugar de negocios pudiese corresponderle ahora o en el futuro, para resolver cualquier controversia que se suscite con motivo de la interpretación, cumplimiento o ejecución de lo estipulado en los presentes Términos Generales.