

# ESPECIFICACIONES TECNICAS

## Casa Plegable 36m<sup>2</sup>

### I. Antecedentes Generales

TAMAÑO EXTERNO: 5900mm (Longitud) x 6200mm (Ancho) x 2480mm (Alto).  
TAMAÑO INTERNO: 5560mm (Longitud) x 5800mm (Ancho) X 2240mm (Alto).  
TAMAÑO PLEGADO: 5900mm (Longitud) x 2200mm (Ancho) x 2480mm (Alto).

### II. Descripción de módulos

Innovador Contenedor Casa Plegable, único en el mercado y con los más altos estándares en cuanto a materia prima y calidad. Gracias al sistema de bisagras reforzadas tiene la función de plegarse y desplegarse hasta 10 veces si es necesario. Se puede transportar fácilmente y ahorra espacio al estar plegado

#### ESTRUCTURA

Estructura de acero con distintas medidas y espesores, soldadas entre sí, y sus paredes perimetrales son planchas de 50mm de fibra de vidrio.

- Estructura Principal con perfiles de acero galvanizado 0,3mm (COLOR A ELECCIÓN)

#### ELECTRICIDAD

- Sistema eléctrico incorporado (Luces led redondas- interruptor – tomacorrientes, tablero eléctrico, salida de cables por la parte trasera)

#### GASFITERIA

- Instalación de agua del baño completa, entradas y salidas de agua están en la parte trasera de la casa.

#### CARPINTERIA

- PISO
  - Entramado de perfiles de acero 2mm soldado en las uniones
  - Fibrocemento de 18mm
  - Piso de la parte central de fibra de cemento de 18mm, ignifugo de grado A.
  - PISO LATERAL: Suelo de bambú 18mm.
- MUROS PERIMETRALES
  - Planchas de poliuretano de 80 mm con placas de aluminio/zinc de 0,3mm
  - Ventanas de aluminio de color a elección de 960x1230mm, ventana pequeña del baño de 300x300mm
  - Puerta siempre o doble de vidrio templado y marco de aluminio de color a elección de 960x2080mm con cerradura
- CIELO Y TECHO
  - Cielo de planchas de termo panel de 50mm
  - Techo sellado totalmente para la lluvia
- ADICIONALES
  - **TERRAZA Y TECHO EN V (6000X3000):** Piso DECK, Estructura de acero de 2mm, techo de termo panel de poliuretano de 50 mm.
  - **TECHO EN V PARA CASA (6200X5900):** Estructura de acero y planchas de termo panel de poliuretano de 50mm.

### III. Parámetros técnicos

- Vida útil 25 -30 años aproximadamente (Depende el mantenimiento que se le haga)
- Peso: 3000 kg
- Resistente al fuego, lluvia y catástrofes naturales.

## 1. TRANSPORTE

Se pueden transportar en una rampla de 6 metros de largo y hasta 2 unidades en un camión de rampla de 40 pies (12 metros).

Reduce los costos de transporte.



## 2. INSTALACIÓN Y ARMADO

La instalación se realiza con una grúa pluma, Se enganchan las 4 puntas superiores, se mueve lentamente para evitar accidentes y se posiciona en el terreno, una vez que la casa queda en su posición final se procede con el armado Manual de la casa, es decir, se bajan y se suben las paredes en el orden previamente indicado.

La instalación de casa debe ser realizada por el operador certificado del mismo camión pluma y el armado no requiere una mano de obra calificado, solo estar equipo con accesorios de seguridad como (Recomendación); Casco, Guantes, Zapatos de seguridad, lentes, todo esto para evitar daños fatales.



## 3. ¿SON APILABLES?

Este contenedor no se puede apilar uno sobre otro.

#### 4. TRANSPORTE.

Nuestra recomendación para una óptima instalación del modular; Lo primero es definir el tipo de base que se usará, estas pueden ser como RADIER (HORMIGÓN), APOYO DE HORMIGÓN, APOYO DE MADERA, O UNA BASE DE ACERO.

La base de hormigón o acero se recomienda en todas las circunstancias y el de madera solo en ambientes cálidos y no húmedos ya que la madera se fatiga con la humedad y pierde solidez.

Se debe considerar el peso del modular y aproximar el peso de muebles y personas que se añadirá al modular y en base a ese total de kg se establecen los apoyos extras.

Recomendamos siempre poner los 8 puntos de apoyo en la parte principal del modular que serían en las medidas de 6200x2200. Y en las paredes que caen hacia el costado se pueden poner 7 pilotes por cada costado, 4 en el perímetro y 3 en el centro para evitar inestabilidad una vez dentro.

