

# Especificaciones Técnicas

Proyecto:

Cliente:

Ubicación:

## 1 Antecedentes Generales.

Módulo Oficina con baño esquina, estructura nueva de 6 x 2,45m, con aire acondicionado 12000 BTU

## 2 Descripción Módulos.

### Oficina con Baño esquina y Aire Acondicionado (MOBS) 6 x 2,45 m

#### Estructura

Estructura nueva fabricada con perfiles de acero de distintas dimensiones y espesores soldadas entre sí, muro perimetral en planchas de acero rodonado espesor 1 mm.

- Dos vano para ventana 950 x 998mm.
- Un vano para ventana 460 x 550mm.
- Un vano para aire acondicionado 12000 BTU.
- Una puerta metálica rodonada 980x2000 mm.
- Un marco metálico M-70 en 1.5mm
- Anticorrosivo gris al interior y exterior de la estructura.
- Pintura terminación exterior esmalte sintético gris ral 7047.

#### Carpintería

- |                      |  |
|----------------------|--|
| ▪ Piso               | ▪ Terciado estructural 18 mm atornillado.                                  |
|                      | ▪ Revestimiento linóleo alto tráfico 1.5 mm, imitación madera.             |
| ▪ Muros Perimetrales | ▪ Tabiquería pino 1 ½" x 2".   |
|                      | ▪ Aislación térmica, poliestireno expandido 40 mm espesor.                 |
|                      | ▪ Aglomerado 8 mm.   |
|                      | ▪ Molduras MDF.  |
|                      | ▪ Terminación interior látex color crema ral 1094.                         |
|                      | ▪ Dos ventanas aluminio correderas color mate de 950 x 998 mm.             |
|                      | ▪ Una cerradura Scanavini 4040 (puerta principal).                         |
| ▪ Muro Baño          | ▪ Tabiquería pino 1 ½" x 2".   |
|                      | ▪ Aislación térmica, poliestireno expandido 40 mm, espesor.                |
|                      | ▪ Molduras MDF.  |
|                      | ▪ Terminación interior látex color crema ral 1094.                         |
|                      | ▪ Una ventana celosía aluminio color mate de 460 x 550 mm, vidrio semilla. |
|                      | ▪ Una puerta tipo placarol 600x2000mm.                                     |
|                      | ▪ Una cerradura Scanavini 4044 (puerta baño).                              |
| ▪ Cielo              | ▪ Tabiquería pino 1 ½" x 2".   |
|                      | ▪ Aislación poliestireno expandido 40 mm, de espesor.                      |
|                      | ▪ Fibrocemento 3,5 mm.   |
|                      | ▪ Molduras MDF.  |
|                      | ▪ Terminación interior, látex color crema ral 1094                         |

## Electricidad

- Oficina
  - Canalización conduit PVC 16 mm
  - Dos enchufes dobles 10 A en oficina
  - Un enchufe simple 10 A en Baño
  - Un enchufe simple 16 A para Aire Acondicionado
  - Un interruptor simple 9/12 en Oficina
  - Un interruptor simple 9/12 en Baño
  - Dos equipos fluorescentes Led en oficina
  - Un foco embutido Led en baño
  - Un centro de teléfono RJ11 en Oficina
  - Un tablero 12 puestos
  - Un diferencial 2 x 25 A 30 mA.
  - Un automático 6 A
  - Un automático 10 A
  - Un automático 16 A
  - Un equipo Aire Acondicionado Ventana 12000 BTU

## Sanitario

- Baño
  - Un WC con estanque enlozado
  - Un lavamanos con pedestal enlozado
  - Un portarrollos platico.
  - Descarga a piso con tubería PVC 110 mm.
  - Cañería ppr a la vista