



ՀԱՃԱԽԱԿԻ ՏՐՎՈՂ ՀԱՐՑԵՐ

Ո՞Վ ԿՕԳՏԱԳՈՐԾԻ ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՀԱՏՈՒԿ ՊԼԱՆԸ:

Թարմացված Հատուկ պլանը գլխավոր պլանի հետ համատեղ կհանդիսանա ուղեցույց փաստաթուղթ, որը կենտրոնանում է Մեդիա թաղամասի տարածքում ապագա զարգացման վրա և լրացուցիչ հստակություն է տալիս այնպիսի թեմաների վերաբերյալ, ինչպիսիք են հողօգտագործումը, զարգացումը, տրանսպորտը և ենթակառուցվածքները: Այն կօգտագործվի անհատների լայն շրջանակի կողմից, ներառյալ քաղաքային անձնակազմը, պլանավորման հանձնաժողովը, քաղաքային խորհուրդը, ծրագրավորողները, բիզնեսի սեփականատերերը և տների սեփականատերերը՝ ծանոթանալու Մեդիա Շրջանի տարածքում զարգացումը առաջնորդող չափանիշներին:

ԻՆՉՊԵ՞Ս ԿԱԶԴԻ ՄԵԴԻԱ ՇՐՋԱՆԻ ՀԱՏՈՒԿ ՊԼԱՆԻ ԹԱՐՄԱՑՈՒՄԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎՐԱ:

Հատուկ պլանի թարմացման գործընթացի հիմնական նկատառումներից մեկը դրա ազդեցությունն է շրջակա թաղամասերի վրա: Ամեն ինչ արվում է, որպեսզի ծրագրի նպատակներից մեկը լինի նոր զարգացման համատեղելիությունը գոյություն ունեցող համայնքի հետ:

ԻՆՉՊԵ՞Ս ԿՓՈԽՎԵՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ՉԱՓԱՆԻՇՆԵՐԸ ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՄԵԴԻԱ ՇՐՋԱՆԻ ՀԱՏՈՒԿ ՊԼԱՆՈՒՄ:

Դիզայնի նորացված ստանդարտները կլինեն ավելի օբյեկտիվ և հեշտ հասկանալի: Ակնկալվում է, որ նոր մշակումը կհամապատասխանի չափանիշներին, որոնք նպաստում են բարձրորակ դիզայնին և հարևանության ավելի մեծ համատեղելիությանը:

Ի՞ՆՉ Է ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՆՈՒՄ ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՄԵԴԻԱ ՇՐՋԱՆԻ ՀԱՏՈՒԿ ՊԼԱՆԻ ԱՎԱՐՏԻՑ ՀԵՏՈ:

Հասարակության անդամները ողջ գործընթացի ընթացքում հնարավորություն կունենան դիտել նախագծերը և վերջնական փաստաթղթերը և տալ իրենց կարծիքը: Վերջնական փաստաթուղթն ավարտվելուց հետո նորացված պլանը կներկայացվի քաղաքապետարանի քննարկմանը: Եթե այն համապատասխանի նրանց հավանությանը, նրանք կընդունեն նորացված Հատուկ պլանը և այն կներառվի զարգացման պահանջվող չափորոշիչների մեջ:

ԻՆՉՊԵ՞Ս Է ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՊԼԱՆԸ ԿԱՌԱՎԱՐԵԼՈՒ ՇԵՆՔԻ ԽՏՈՒԹՅՈՒՆԸ:

Մեդիա շրջանի հատուկ պլանի թարմացման գործընթացում մի շարք գործոններ կքննարկվեն շենքերի խտության ստանդարտները թարմացնելու համար: Որոշ կարևոր գործոններ, որոնք կազդեն շենքերի խտության վրա, կներառեն հողի որոշակի օգտագործման համար շուկայական պահանջարկը, պետական կանոնակարգերը, ենթակառուցվածքների արժեքը և հասանելիությունը, որոնք կաջակցեն խտությունների ավելացմանը, և ազդեցությունը երթևեկության վրա:

ԱՐԴՅՈ՞Ք ԵՐԹԱԵԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԴԻՏԱՐԿՎԻ ՈՐՊԵՍ ԹԱՐՄԱՑՎԱԾ ՊԼԱՆԻ ՄԱՍ:

Այո, երթևեկությունը դիտարկվելու է որպես ծրագրի մաս: Լրատվամիջոցների նպատակներից մեկը Շրջանի հատուկ պլանի թարմացումը պետք է ներառի Մեդիա թաղամասի բնակիչների և աշխատողների համար մեքենա վարելու ժամանակը նվազեցնելու ռազմավարությունները՝ մի շարք մեթոդների միջոցով, ինչպիսիք են աշխատանքի կենտրոններին ավելի մոտ հարմար բնակարանների ապահովումը և փոխադրման այլընտրանքային մեթոդների ապահովումը, ինչպիսիք են տարանցումը, հեծանիվը և հետիոտնի մուտքը:

ԱՐԴՅՈ՞Ք ԹԱՐՄԱՑՎԱԾ ԾՐԱԳԻՐԸ ԿԻՐԱԽՈՒՍԻ ԱՎԵԼԻ ՄԱՏՉԵԼԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐ:

Մեդիա շրջանի հատուկ պլանի թարմացման նպատակներից մեկն է խրախուսել կամ խրախուսել նոր բնակարանները, որոնք համապատասխանում են Հատուկ ծրագրի զարգացման չափանիշներին, ներառյալ մատչելի բնակարանները: Կալիֆորնիա նահանգը բախվում է բնակարանների շարունակական սղության, և տեղի բնակիչներին տեղավորելու համար անհրաժեշտ են տարբեր տեսակի բնակարաններ, գների տարբեր միջակայքերում: Դրա մի մասը ներառում է մատչելի բնակարանային տարբերակներ ունենալը Մեդիա շրջանի Հատուկ պլանի տարածքում:

ԱՐԴՅՈ՞Ք ԹԱՐՄԱՑՎԱԾ ԾՐԱԳԻՐԸ ԿԻՐԱԽՈՒՍԻ ԱՎԵԼԻ ՄԱՏՉԵԼԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐ:

Մեդիա շրջանի հատուկ պլանի թարմացման նպատակներից մեկն է խրախուսել կամ խրախուսել նոր բնակարանները, որոնք համապատասխանում են Հատուկ ծրագրի զարգացման չափանիշներին, ներառյալ մատչելի բնակարանները: Կալիֆորնիա նահանգը բախվում է բնակարանների շարունակական սղության, և տեղի բնակիչներին տեղավորելու համար անհրաժեշտ են տարբեր տեսակի բնակարաններ, գների տարբեր միջակայքերում: Դրա մի մասը ներառում է մատչելի բնակարանային տարբերակներ ունենալը Մեդիա շրջանի Հատուկ պլանի տարածքում:

ԱՐԴՅՈ՞Ք ԹԱՐՄԱՑՎԱԾ ՊԼԱՆԸ ՀԱՇՎԻ ԿԱՌՆԻ ԶՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄԸ և ԵՐԱՇՏԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

Այո, թարմացված պլանը մանրագնին կանդրադառնա ջրի կանխատեսվող օգտագործմանը և ապագա հասանելիությանը, որպեսզի քաղաքապետարանը կարողանա որոշումներ կայացնել՝ հիմնվելով լավագույն առկա տեղեկատվության վրա:

ԻՆՉՊԵ՞Ս ԿԱՐՈՂ ԵՄ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼ ԱՅՍ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻՆ:

Այս գործընթացին մասնակցելու համար խնդրում ենք գրանցվել՝ միանալու մեր փոստային ցուցակին և ստանալ ներգրավվելու բոլոր հնարավորությունների թարմացումները: Ձեզ կհրավիրեն մասնակցելու հանրային սեմինարներին և շփվելու մեր առցանց ներգրավվածության գործիքների հետ:

ԵՍ ՉԵՄ ԱՊՐՈՒՄ ՄԵՐԻԱ ՇՐՋԱՆԻ ՀԱՏՈՒԿ ՊԼԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ, ԿԱՐՈ՞Ղ ԵՄ ԴԵՌ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼ:

Այո, ցանկացած մարդ կարող է մասնակցել այս գործընթացին: Բացի Բրեքենքի բնակիչներից, մենք հատկապես կցանկանայինք լսել նրանցից, ովքեր աշխատում են, գնումներ են կատարում կամ ժամանակ են անցկացնում Մեդիա թաղամասում: Հասարակության բոլոր անդամները կարող են մասնակցել:

ԻՆՉՊԵ՞Ս ԿԱՐՈՂ Է ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐԴՐՈՒՄԸ ԱԶԴԵԼ ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՄԵՐԻԱ ՇՐՋԱՆԻ ՀԱՏՈՒԿ ԾՐԱԳՐԻ ՎՐԱ:

Ձեր մասնակցությունն այն բանի մի մասն է, որը կդարձնի Մեդիա շրջանի հատուկ ծրագրի թարմացումը: Մենք ձեզ նման մարդկանցից պետք է լսենք այն մասին, թե ինչ եք գնահատում Burbank-ում և ինչպես կցանկանայիք տեսնել Մեդիա շրջանի զարգացումը: Ձեր ներդրումը կազդի քաղաքականությունների և ստանդարտների լայն շրջանակի վրա, որոնք կուղղորդեն զարգացմանը ոլորտում գալիք տասնամյակների ընթացքում:

Ե՞ՐԲ ԿԱՎԱՐՏՎԻ ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՄԵՐԻԱ ՇՐՋԱՆԻ ՀԱՏՈՒԿ ՊԼԱՆԸ:

Թարմացված Մեդիա շրջանի հատուկ պլանը կավարտվի 2023 թվականին: Որպես վերանայման գործընթացի մաս, կպատրաստվի շարունակական բնապահպանական վերլուծություն՝ ուսումնասիրելու ապագա զարգացման ազդեցությունները և որոշելու, թե արդյոք շրջակա միջավայրի վրա բացասական ազդեցությունները պետք է մեղմացվեն: Եթե դուք հետաքրքրված եք, խնդրում ենք գրանցվել փոստային ցուցակում, որպեսզի տեղեկացված լինեք ծրագրի առաջընթացի մասին: