



Yespark s'associe à NEOTOA pour ouvrir ses premiers parkings à Rennes *Rennes, 1^{ère} smart city du stationnement en Bretagne !*

En partenariat avec NEOTOA, bailleur social de référence en Ile-et-Vilaine, [Yespark](#), le spécialiste de la location longue durée de places de stationnement, arrive à Rennes. La start-up propose à la location des emplacements au sein de 5 parkings souterrains afin de faciliter le stationnement résidentiel. Les automobilistes rennais concernés peuvent ainsi trouver et louer, en quelques clics depuis leur smartphone, leur place de parking.

« L'application développée par Yespark est en adéquation avec notre stratégie. NEOTOA a la volonté constante de s'adapter aux besoins d'aujourd'hui et de demain pour répondre aux attentes des habitants en termes d'offre et de service. Pour cela, nous plaçons l'innovation qu'elle soit technologique, sociale ou économique au cœur de notre démarche. C'est donc tout naturellement que nous nous sommes associés à Yespark afin de proposer des solutions efficaces et durables aux problèmes de stationnement en ville », explique Alexandra Huet, responsable de territoire....

NEOTOA, le premier bailleur de la région à miser sur l'innovation

Avec plus de 17 600 logements locatifs et plus de 2 000 logements livrés en accession à la propriété, répartis sur 236 communes, NEOTOA est un acteur de référence dans le logement social. En s'associant à Yespark, il devient le premier bailleur du Grand Ouest à signer un partenariat avec une start up. Grâce à ce rapprochement, NEOTOA fait entrer ses parkings vacants dans l'application Yespark et crée de nouvelles opportunités de stationnement au service des habitants et travailleurs rennais.

NEOTOA confirme ainsi sa démarche d'innovation pour proposer une offre unique et de proximité adaptée aux enjeux du territoire. Ce nouvel usage inédit lui permet en effet d'accompagner les habitants dans les problématiques de stationnement auxquelles ils font face tout en améliorant leur cadre de vie.

Plus de 150 places de parkings disponibles à la location

Sur les 8 parkings rennais référencés sur l'application Yespark, 5 appartiennent à NEOTOA. Au total, ce sont plus de [165 places](#) qui sont disponibles à la location pour 20 à 48€/mois suivant la localisation ; un tarif en moyenne 30% moins cher que pour une place louée traditionnellement dans la même zone. Yespark propose un abonnement mensuel, sans engagement, sans caution ni préavis. L'automobiliste peut s'abonner en quelques minutes et accède au parking grâce à son smartphone, qui devient une télécommande numérique.

Des taux de vacance réduits et des milliers d'euros récupérés pour être réinvestis

En confiant à Yespark, une partie de la gestion locative de ses parkings, NEOTOA va pouvoir accélérer la rentabilisation de ses emplacements vacants. Depuis sa création en 2014, Yespark a, en effet, démontré sa capacité à diviser par 2 les taux de vacance de ses parkings en seulement 2 mois. La startup a ainsi permis à ses 70 bailleurs sociaux partenaires de recouvrer 2 M€ pour les allouer à l'entretien de leurs résidences !

4 clics pour gagner 1 an de vie

Yespark cible prioritairement les résidents, qui sont les premiers pénalisés par le manque de places de parking dans les villes françaises. En remettant sur le marché de la location longue durée les places aujourd'hui vacantes, la start-up permet aux conducteurs de gagner 1 an de vie. En effet, dans une grande agglomération, un automobiliste passe en moyenne 25 minutes par jour à se garer, soit une année entière au cours de sa vie !



Désengorger les centres-villes

Les automobilistes cherchant à se garer représentent 20 à 30% des flux de circulation dans les grandes agglomérations ! Simplifier le stationnement permet donc de fluidifier la circulation et d'abaisser les niveaux de pollution. En remettant sur le marché de la location des emplacements de parking inaccessibles aujourd'hui, Yespark apporte une contribution claire à l'amélioration de la qualité de l'air en ville.

Thibaut Chary, Cofondateur et Président de Yespark, déclare : « *Nous sommes très heureux de pouvoir accompagner NEOTOA dans la gestion locative de ses parkings. Leur confiance montre la pertinence de notre application qui est en total adéquation avec les valeurs fortes portées par l'organisme, à savoir : la proximité, le bien être, l'innovation et le développement durable* ».

A propos de Yespark

Créé en 2014 par Thibaut Chary et Charles Pfister, Yespark est le spécialiste de la location longue durée de places de parking. S'appuyant sur une plateforme particulièrement ergonomique, la société est présente dans 93 communes et dispose d'un parc locatif de 6000 places de parking. Plus de 70 bailleurs sociaux font d'ores et déjà confiance à Yespark pour valoriser leurs actifs grâce aux atouts de l'économie collaborative.

Plus d'informations sur www.yespark.fr



Contacts

Samuel Beaupain
Por: 06 88 48 48 02
samuel@edifice-communication.com

Laëtitia Guittard
Por: 06 76 13 71 55
laetitia@edifice-communication.com